

Vytvára nová stavebná legislatíva podmienky k rýchlejšej príprave líniových stavieb ?

Rozhovor s Ing. Branislavom Hudákom, REMING CONSULT, a. s.

Tento rok si REMING CONSULT, a. s., pripomína 28. výročie založenia spoločnosti. Ktoré míľniky považujete za najdôležitejšie vo vývoji firmy a čo vás najviac posunulo vpred?

REMING CONSULT, a. s., je úspešnou spoločnosťou v oblasti prípravy projektovej služby, inžinierskych a konzultačných činností, ktorá bola založená s podporou dnešného jediného akcionára SUDOP GROUP, a. s. Jej zameranie od počiatku bola príprava stavieb dopravnej infraštruktúry, hlavne železničnej a mestskej koľajovej dopravy. Prvým hlavným míľnikom bolo presadenie sa pri príprave a realizácii železničného koridoru v úseku trate Trnava – Nové Mesto nad Váhom – Púchov – Žilina a samotný uzol Žilina, ktorý je v súčasnosti v realizácii. Po príprave predmetného koridoru boli zrealizované skvosty železničnej infraštruktúry, ako sú napríklad tri železničné tunely Turecký Vrch (realizovaný po 56 rokoch od posledného budovaného na Slovensku), tunely Diel a Milochovej, železničné mosty v Trenčíne cez vodné dielo pri Púchove, ako aj železničná estakáda cez Nosickú priehradu. Mimochodom stavba ŽSR, modernizácia trate Púchov – Žilina, pre rýchlosť do 160km/hod., I. etapa dostala ocenenie



Ing. Branislav Hudák v spoločnosti REMING CONSULT, a. s. pôsobí viac ako 25 rokov a v súčasnosti je na pozícii podpredsedu predstavenstva a obchodného riaditeľa.

Stavba roka 2023. Práve tieto diela, za ktoré vďačíme aj renomovaným stavebným firmám, nás motivujú do ďalšej prípravy stavieb na predmetnom koridore Bratislava – Žilina – Košice – štátna hranica.

Aké sú najbližšie vízie modernizácií tratí na Slovensku a aký prínosy budú mať tieto projekty pre regióny a hospodárstvo SR?

Hlavným cieľom rezortu dopravy, ako aj správcu infraštruktúry Železníc Slovenskej republiky je modernizácia hlavných tratí v úseku Žilina – Košice, kde zatiaľ bol zmodernizovaný 13-kilometrový

úsek medzi Popradom a Lučivnou. V súčasnosti je v realizácii úsek Poprad – Vydrník a pred zahájením sú úseky Vydrník – Markušovce a Liptovský Mikuláš – Liptovský Hrádok. V realizácii sú aj stavby koridoru Devínska Nová Ves – Kúty – štátna hranica ČR a Čadca – štátna hranica ČR. Našou snahou je dosiahnuť aj prípravu stavieb v úseku Krompachy – Kysak, resp. Liptovský Hrádok – Lučivná. Prínosom týchto stavieb bude zvýšenie bezpečnosti a priepustnosti tratí, zvýšenie traťovej rýchlosti, ako aj zvýšenie komfortu pre cestujúcich v modernnejších staničných objektoch. V príprave, a to v procese EIA, je aj modernizácia železničného uzla Bratislava. Stále však absentuje príprava stavieb v úseku Žilina – Liptovský Mikuláš.

Kam by ste chceli posunúť REMING CONSULT, a. s., v najbližších rokoch, aké sú vaše priority a strategické ciele?

Úlohou vedenia spoločnosti je najmä stabilizácia zamestnancov, ekonomických podmienok a diverzifikácia rizika zamerania projektovej služby len na infraštruktúru ŽSR. Preto sme sa zamerali aj na iných odberateľov projektovej služby, ako sú Železničná spoločnosť Slovensko, ZS Cargo, mestské dopravné podniky v mestách Bratislava, Žilina a Košice, ale aj developerský segment. Prvými zrealizovanými stavbami sú technicko-hygienické údržby železničných koľajových vozidiel v Nových Zámkoch, vo Zvolene a v Humennom. Pred realizáciou sú THU Žilina a THU Košice. V realizácii je aj nová električková trať v Bratislave Petržalka a modernizujú





sa aj ďalšie úseky v meste Košice. V Bratislave a Žiline sa pripravuje obnova a rozšírenie siete trolejbusových tratí. Plníme však aj ďalší strategický cieľ, a to prípravu projektov pre rezort Ministerstva hospodárstva, výstavbu priemyselných parkov. Zároveň začíname pôsobiť v rámci skupiny SUDOP GROUP, a. s. aj v Českej republike a participujeme na projektoch pre Správu železníc ČR.

Vaša spoločnosť REMING CONSULT, a. s., dosiahla najvyššie možné skóre udržateľnosti „A – Výborný“. Čo považujete za kľúčové faktory tohto úspechu a ako chcete princípy ESG pretaviť do ďalšieho rozvoja firmy a projektov?

Tu môžem iba skonštatovať, že byť pripravený je výhodou. Spoločnosť má zavedené systémy ISO kvality a environmentalistiky, spracované príručky a smernice pre odpadové hospodárstvo a ekologické prostredie a v neposlednom rade sídlo spoločnosti v modernom objekte. Certifikácia, resp. zavedenie ESG do firm má byť časom povinné, takže je nevyhnutné.

Ako vnímate potrebu kybernetickej certifikácie pre spoločnosti v stavebnom a projekčnom sektore? Prináša to skôr výzvy alebo nové príležitosti?

V prvom rade je dôležité spomenúť, že pred samotným zavádzaním kybernetickej certifikácie bolo treba investovať enormné množstvo finančných prostriedkov do kybernetickej bezpečnosti, ku ktorým nás zavádzajú aj bezpečnostné politiky skupiny SUDOP GROUP, a. s. Príprava certifikátu je veľmi komplikovaný proces,

dúfam, že do konca roka získame predmetný certifikát. Áno, certifikát bude prinášať nové príležitosti, keďže v budúcnosti môže byť jeho vlastníctvo podmienkou účasti vo verejných zákazkách.

Ako sa podľa vás zmení práca projektantov po zavedení novej legislatívy v oblasti výstavby a čo považujete za najväčšiu výhodu alebo riziko tejto reformy?

Po účinnosti novej stavebnej legislatívy (od 1.4.2025) zodpovednosť projektanta za prípravu stavby je na vyššej úrovni ako podľa starej legislatívy. Zvlášť pri príprave vyhradených stavieb, do ktorých spadajú aj líniové stavby, je potrebné už v stavebnom zámere projektu mať technicky a územne pripravené stavby tak, aby ďalší stupeň projekt stavby projektu bol úplne v súlade s Rozhodnutím k stavebnému zámeru. Vznik zmeny projektu po stavebnom zámere vnáša riziko opakovaného procesu k stavebnému zámeru. Ale ak projekt stavby bude v súlade so stavebným zámerom, overenie projektu by malo rapídne skracať proces prípravy, lebo „vypadávajú“ stavebné konania.

Vnímate už teraz v praxi dosah pripravovaných zmien stavebného zákona na komunikáciu medzi projektantmi, investormi a verejnou správou?

Áno, dosah v praxi je v súčasnosti veľký. Keďže veľa pripravovaných stavieb dobieha ešte podľa starej stavebnej legislatívy a prelínajú sa s novými postupmi. Najviac problémov majú v súčasnosti stavebné úrady, ktoré neboli úplne pripravené na tieto zmeny. A keď

k tomu prirátame procesy EIA a majetkovo-právne vyrovnania, to zataženie na „inžiniering“ stavieb je extrémne. Všetci zainteresovaní procesu sa snažia komunikovať, prebieha veľa školení a dúfame, že plynulé prípravy stavieb budú čoskoro realitou.

Na Valnom zhromaždení SACE ste boli zvolený za prezidenta tejto asociácie na obdobie 2025 – 2026. Aké sú vaše hlavné priority vo vedení SACE a kde vidíte najväčší priestor na podporu a rozvoj konzultačného inžinierstva na Slovensku?

Slovenská asociácia konzultačných inžinierov je združenie právnických osôb, ktoré zastupuje Slovensko vo svetovej organizácii FIDIC (International Federation of Consulting Engineers). Úlohou asociácie je propagovať zmluvné podmienky vo výstave, v našich podmienkach hlavne tzv. červenú a žltú knihu zmluvných podmienok. Asociácia zabezpečuje preklady a predaj zmluvných podmienok a vytvára podmienky pre transparentné obstarávanie stavieb. Prioritou SACE je zefektívniť fungovania SACE, a to digitalizáciou vedenia ekonomiky, redizajnom webovej stránky a v neposlednom rade školenia zmluvných podmienok vo výstavbe a organizovania seminárov a konferencie FIDIC Fórum. Rozvoj konzultačného inžinierstva súvisí s prípravou a realizáciou stavieb, t. j. obstarávateľia postupne začínajú využívať služby konzultačných spoločností formou tzv. contract management. Našou snahou bude rozvíjať vzťahy a konštruktívna komunikácia s rezortami v národnom hospodárstve. ■